

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 40 /2024/TCH-CV

Hải Phòng, ngày 09 tháng 12 năm 2024

V/v: Giải trình chênh lệch KQKD Quý IV
năm tài chính 2021 trên BCTC riêng so với
cùng kỳ năm trước

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Thực hiện quy định về công bố thông tin theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy xin giải trình chênh lệch lợi nhuận Quý IV năm tài chính 2021 trên báo cáo tài chính riêng (kỳ kế toán từ ngày 01/01/2022-31/03/2022) so với cùng kỳ như sau:

Các chỉ tiêu kết quả kinh doanh quý IV năm tài chính 2021

Đơn vị tính: Tỷ đồng

Các chỉ tiêu trên BCTC riêng	Quý IV năm 2021	Quý IV năm 2020	Tăng/giảm (%)
	(01/01/2022- 31/03/2022)	(01/01/2021- 31/03/2021)	
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	451,74	474,62	Giảm 4,82%
Lợi nhuận gộp	19,97	160,47	Giảm 87,56%
Doanh thu tài chính	4,11	28,6	Giảm 85,63%
Chi phí tài chính	9,87	61,39	Giảm 83,92%
Chi phí bán hàng	4,99	8,15	Giảm 38,77%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	5,23	2,99	Tăng 74,92%
Lợi nhuận trước thuế	4,09	116,88	Giảm 96,50%
Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo riêng	3,26	93,48	Giảm 96,51%

Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo riêng của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy giảm do các nguyên nhân sau:

- Trong quý IV năm tài chính 2021, Công ty triển khai bán nhà ở xã hội tại Dự Án Nhà ở xã hội ở An Đồng, Hải Phòng nên doanh thu bán hàng đạt 451,74 tỷ đồng, giảm 4,82% so với cùng kỳ năm trước. Do chịu quy định về tỷ lệ lợi nhuận khi bán nhà ở xã hội nên lợi nhuận gộp trong kỳ chỉ đạt 19,97 tỷ đồng, giảm 87,56% so với cùng kỳ năm trước.



- Các hoạt động kinh doanh và đầu tư khác tại Công ty mẹ chưa tới giai đoạn ghi nhận kết quả kinh doanh, nên lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo riêng trong kỳ giảm 96,51% so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy về chênh lệch kết quả kinh doanh Quý IV năm tài chính 2021 so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu TH.

CTCP ĐẦU TƯ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



Hoàng Thị Huyền

